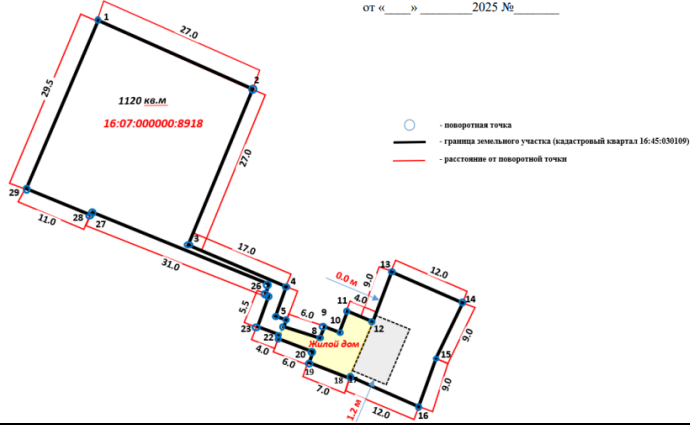


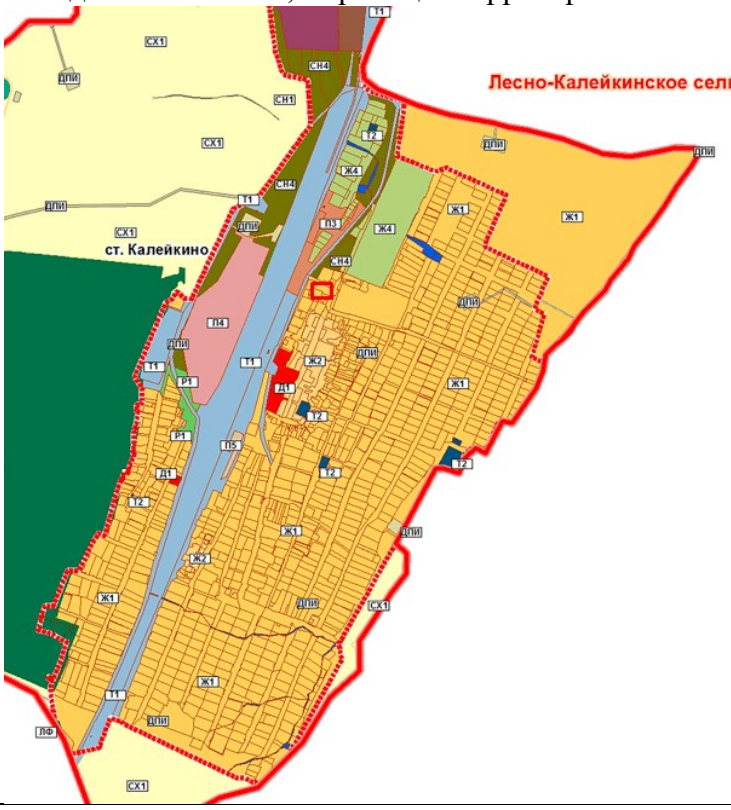
ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Руководствуясь требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 г. № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», Положением о проведении публичных слушаний в Альметьевском муниципальном районе, утвержденным решением Совета Альметьевского муниципального района от 4 апреля 2008 г. № 234, на основании обращения Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 10 февраля 2025г. № 01-09-2769

извещаем о начале проведения процедуры публичных слушаний:

1.	Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях	<p>Проект приказа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 16:07:000000:8918, площадью 1120 кв. м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Лесно-Калейкинское сельское поселение, п. ж/д ст. Калейкино, ул. Гагарина, з/у 59/2, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 12 до точки 13 – до 0,0 м., от точки 16 до точки 17 – до 1,2 м</p> <p style="text-align: right;">от «___» _____ 2025 № _____</p> 
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Проект приказа
3.	Организатор публичных слушаний	Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний в составе, утвержденной постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района РТ от 14 июня 2024 г.

		<p>№2094 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний».</p> <p>Контактные телефоны: приемная - 8(8553) 26-10-37 (доп.302); каб.10Б - 8(8553) 26-10-39 (доп.200);</p>
4.	Информация о порядке проведения публичных слушаний	<p>Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний. <p>Форма проведения публичных слушаний - собрание участников публичных слушаний.</p>
5.	Информация о сроках проведения публичных слушаний	<p>Дата начала публичных слушаний: 20 февраля 2025 г.</p> <p>Дата окончания публичных слушаний: не позднее 13 марта 2025 г.</p>
6.	Круг участников публичных слушаний	<ul style="list-style-type: none"> - граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект, - правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, - граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, - правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект, - в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

7.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	<p>Территория муниципального образования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Лесно-Калейкинское сельское поселение, п. ж/д ст. Калейкино, в границах территориальной 
8.	Место открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	<ul style="list-style-type: none"> - РФ, РТ, АМР, г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, д. 9А, 1 этаж, каб.10; - РФ, РТ, АМР, Лесно-Калейкинское сельское поселение, пос. ж/д ст. Калейкино, ул. Железнодорожная, 38 Б
9.	Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	27 февраля 2025 г.
10.	Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	с 27 по 28 февраля 2025г., с 3 по 5 марта 2025г.
11.	Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций),	В рабочие дни недели: с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.30)
12.	Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта	<p>С даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и до завершения собрания участников публичных слушаний участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний; 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных

		<p>слушаний: РФ, РТ, АМР, г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, д. 9А, каб. 10 Б, адрес электронной почты rzio-public@mail.ru;</p> <p>3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.</p> <p>Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, фамилию, имя, отчество представителя, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.</p> <p>Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».</p>
13.	Информация о дате, времени и месте проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	<p>6 марта 2025 г., начало в 10.15 часов в здании Лесно-Калейкинского сельского исполнительного комитета АМР РТ по адресу: РФ, РТ, АМР, Лесно-Калейкинское сельское поселение, пос. ж/д ст. Калейкино, ул. Железнодорожная, 38 Б</p> <p>Подключиться к собранию в дистанционном режиме возможно с использованием Zoom Конференция по ссылке: https://us05web.zoom.us/j/88289236304?pwd=GecOHqsAJpeBICuawZHnYD9skDFaCY.1 и в здании исполнительного комитета АМР РТ по адресу: РФ, РТ, АМР, г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 39, каб.325</p>
14.	Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на	<p>на сайтах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Альметьевского муниципального района и города Альметьевска в разделе: «Комитет земельно - имущественных отношений и градостроительной

	публичных слушаниях, и информационные материалы к нему	деятельности Альметьевского муниципального района» рубрика «Публичные слушания» (https://almetyevsk.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-4805449.htm); - «Лесно-Калейкинское сельское поселение» рубрика «Публичные слушания» https://almetyevsk.tatarstan.ru/infrastruktura-territorii-sp-5277809.htm
15.	Настоящее оповещение опубликовать	- Альметьевского муниципального района и города Альметьевска в разделе: «Комитет земельно - имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района» рубрика «Публичные слушания» (https://almetyevsk.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-4805449.htm); - «Лесно-Калейкинское сельское поселение» рубрика «Публичные слушания» https://almetyevsk.tatarstan.ru/infrastruktura-territorii-sp-5277809.htm ; - в газете «Альметьевский вестник» на специальных информационных стендах: - Комитета земельно -имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района, расположенных по адресу: г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, д. 9А; - пос. ж/д ст. Калейкино, ул. Железнодорожная, 38 Б
16.	Дата размещения оповещения	20 февраля 2025 г.

С момента опубликования оповещения участники публичных слушаний считаются оповещенными.

Организатор публичных слушаний,
Председатель комиссии
по подготовке и проведению
публичных слушаний

И.И. Салимгараев